



# NETZWERK IMMOVIELIEN

Gemeinwohlorientierte Immobilien- und Stadtentwicklung unterstützen







# **IMMOVIELIEN = IMMOBILIEN VON VIELEN FÜR VIELE**







WOHNEN





**INFRASTRUKTUREN**

Foto: Verena





KULTUR

Foto: Verena Maas





GEWERBE





ETC.



# Das leisten Immovieli:

- ❑ Schaffen oder erhalten offene Orte für Begegnung + Kultur, Bildung, Soziales, Arbeit und anderes Wohnen
- ❑ Sorgen für eine soziale und funktionale Mischung im Quartier und wirken Segregation entgegen
- ❑ Verbessern Lebensbedingungen und Teilhabemöglichkeiten vor Ort
- ❑ Bewirken positive Impulse für die Entwicklung von Stadtteilen
- ❑ Stärken das Gemeinwohl im und die Resilienz des Quartiers







# Beispielhafte Immobilien...

...Finden Sie unter:

[www.netzwerk-immovielien.de/immovielien](http://www.netzwerk-immovielien.de/immovielien)





# Immovieliemacher\*innen

- ❑ Sind inklusiv & partizipativ
- ❑ Haben eine Vision von einer anderen, sozialen, nachhaltigen, zukunftsfähigen, lebenswerten Stadt
- ❑ Entwickeln, finanzieren und betreiben selbstorganisiert Immobilien, die dauerhaft betrieben und regelmäßig bespielt werden
- ❑ Übernehmen gesellschaftliche Verantwortung und haben das Gemeinwohl im Blick
- ❑ Schaffen mit ihrer Immobilie einen nachhaltigen Mehrwert für die Gemeinschaft und die Nachbarschaft







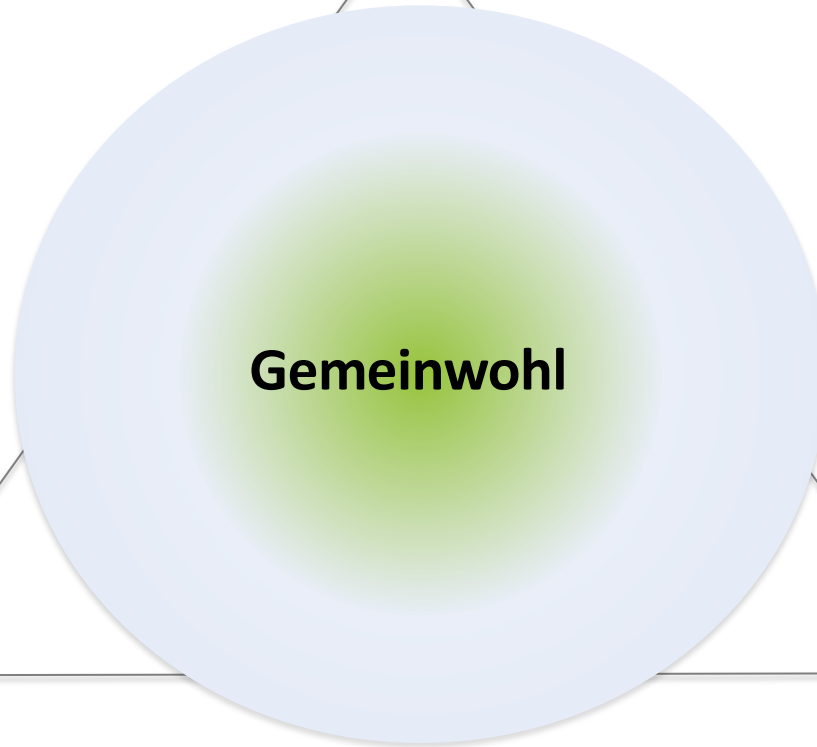
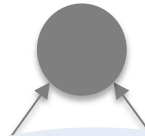


**Gemeinwohl**





ÖFFENTLICHE HAND



**Gemeinwohl**



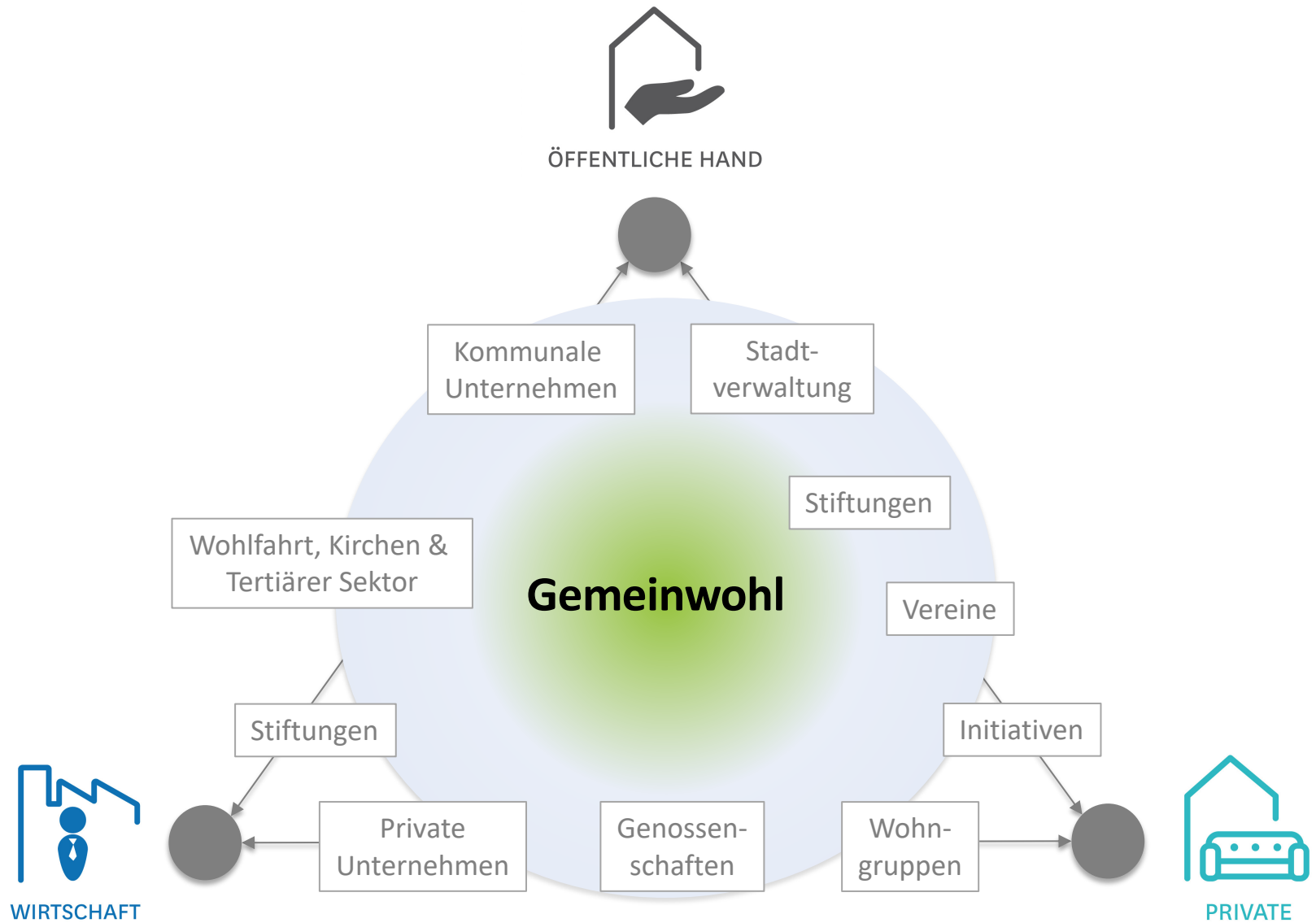
WIRTSCHAFT



PRIVATE









# Netzwerk Immovielen e. V.

Heterogenes Bündnis von Akteuren aus Zivilgesellschaft, Öffentlicher Hand, Wohlfahrt und Wirtschaft, die sich gemeinsam für eine Stärkung der Gemeinwohlorientierung in der Stadt- und Immobilienentwicklung in Deutschland einsetzen.

Ziel des Netzwerkes ist, die Rahmenbedingungen für eine kooperative und gemeinwohlorientierte Stadt- und Immobilienentwicklung zu verbessern und Immovielen in der Stadtentwicklungspraxis zu verankern.



# Wir fordern...

**NETZWERK  
IMMO  
VIEL  
IEN**

**GU-  
TES  
GELD!**

... um die Finanzierung von Immobilien zu verbessern

**MEHR  
BO-  
DEN!**

... für eine gemeinwohlorientierte Immobilienentwicklung und Immobilien

**AN-  
DERE  
FÖRDERUNG!**

... um Investitionen in Immobilien zu erleichtern

**PASSEN-  
DES  
RECHT!**

... und passender steuerlicher Rahmen für Immobilien

**MEHR  
AUGEN-  
HÖHE!**

... in der Zusammenarbeit von öffentlicher Hand und Immobilien



# Wir machen...

7. MÄRZ 2018

ROHRMEISTEREISCHWERTE



40 x PRAKTISCH

für Macherinnen & Macher von gemeinwohlorientierten Projekten in der Stadtentwicklung:

Inputs & Informationen, Hilfsmittel & Handwerkszeug zu Recht & Steuern, Bauen & Betreiben und mehr



BUNDESWEITER AUSTAUSCH KONZEPTVERGABE







**Jetzt Mitglied werden!**







## Weitere Infos:

**Homepage:** <https://www.netzwerk-immovielien.de/>

**E-Mail:** [kontakt@netzwerk-immovielien.de](mailto:kontakt@netzwerk-immovielien.de)

**Facebook:** @NetzwerkImmovielien

**Twitter:** @NetzImmovielien

**Beispiele für Immovielien:** [www.netzwerk-immovielien.de/immovielien](http://www.netzwerk-immovielien.de/immovielien)

oder bei mir...